

REVELACIÓN DE INFORMACIÓN SOBRE ASUNTOS SOCIALES Y AMBIENTALES INCLUIDOS LOS CLIMÁTICOS CON CORTE A 31 DE DICIEMBRE DE 2023.

La Central de Abastos de Bucaramanga S.A. juega un papel crucial generando los espacios físicos propicios en la cadena de suministro y comercialización de productos agroalimentarios y agroindustriales en la región del Nororiente Colombiano. Su importancia se ve reflejada en su posición como el tercer operador logístico más grande del país en términos de volumen comercializado. Centroabastos S.A. actúa como el vínculo esencial entre el campo y la ciudad, facilitando la distribución eficiente de productos frescos y procesados, así como otros servicios del sector agroindustrial y complementarios a la operación del mercado.

La colaboración entre el sector público y el sector privado ha sido fundamental en el desarrollo y crecimiento de Centroabastos S.A. Esta empresa ha sido construida con el esfuerzo conjunto de comerciantes y productores que, con dedicación y perseverancia, trabajan incansablemente para abastecer los hogares de la región y del Nororiente colombiano. Su compromiso se refleja en el sacrificio diario de sus horas de descanso con el fin de garantizar que las despensas de todas las familias estén bien surtidas.

En resumen, Centroabastos S.A. no solo desempeña un papel económico significativo en la región, sino que también es un ejemplo de colaboración entre el sector público y privado (por su naturaleza jurídica de sociedad anónima de economía mixta), así como de sacrificio y dedicación por parte de quienes forman parte de su comunidad comercial.

La Central de Abastos de Bucaramanga S.A. cuenta con alrededor de 1,300 establecimientos en 26 hectáreas. Además de ser un centro comercial, incluye la Torre Bicentenario, un hotel y un centro de diagnóstico automotriz.

Conscientes de los impactos de nuestra operación, no solamente hemos hecho inversiones para cumplir con la normatividad legal de carácter ambiental, sino que hemos ido más allá con proyectos innovadores y vanguardistas que hoy nos ponen a la cabeza con empresa líder en gestión ambiental en el sector. Se ha invertido en una moderna planta de tratamiento de aguas residuales, así como en una planta de energía solar fotovoltaica, demostrando un alto compromiso ambiental, lo cual también va de la mano con nuestra estrategia desde el punto de vista social ejecutada a través de la Fundación Semillas de Ilusión y la contribución a varios objetivos de desarrollo sostenible como cero desperdicios, en ejecución de políticas de economía circular.

ASPECTOS SOCIALES

Los aspectos sociales se refieren a todos aquellos elementos que tienen impacto en las personas y en las relaciones humanas dentro de una comunidad, organización o sociedad en general. Esto incluye aspectos como la equidad, la justicia, la salud, la educación, el bienestar, la seguridad, la diversidad, la inclusión, entre otros. En el contexto empresarial, los aspectos sociales también pueden abarcar políticas de responsabilidad social corporativa, programas de bienestar para empleados, iniciativas de diversidad e inclusión, contribuciones a la comunidad, entre otros. En resumen, los aspectos sociales tienen que ver con el bienestar y la calidad de vida de las personas en su entorno.

Para Centroabastos S.A., es crucial enfocarse en los aspectos sociales, especialmente en las partes interesadas y la comunidad, así como en los colaboradores, lo que implica mantener una comunicación constante y transparente con las partes interesadas y la comunidad para entender sus necesidades y preocupaciones, desarrollar e implementar programas que beneficien directamente a la comunidad, como donaciones a

organizaciones locales, proyectos de mejora de infraestructuras, o programas de educación y capacitación, involucrar activamente a la comunidad en decisiones clave que afecten su entorno, mediante consultas públicas, mesas de trabajo o iniciativas de participación ciudadana, fomentar un ambiente inclusivo y diverso dentro de la empresa y en la comunidad, promoviendo la equidad de género, la integración de grupos minoritarios y el respeto a la diversidad cultural, priorizar el bienestar físico y emocional de los colaboradores, ofreciendo programas de salud mental, actividades de recreación y deporte, y facilitando un equilibrio entre el trabajo y la vida personal, brindar oportunidades de crecimiento y desarrollo profesional a los colaboradores a través de programas de capacitación, mentoría, y promoción interna, fomentar una cultura organizacional basada en valores éticos y de respeto mutuo, donde se promueva la colaboración, el trabajo en equipo y la participación activa de los empleados en la toma de decisiones, y reconocer y recompensar el desempeño sobresaliente de los colaboradores, ya sea a través de incentivos económicos, reconocimientos públicos u oportunidades de desarrollo especializado.

PARTES INTERESADAS Y COMUNIDAD

En esta organización es indispensable considerar a nuestras partes interesadas, que incluyen a los accionistas, usuarios, clientes y todas las personas alrededor. Esto implica mantener una comunicación fluida y efectiva con los accionistas para informarles sobre la gestión y los resultados de la empresa, así como para atender sus inquietudes y sugerencias. Además, es importante escuchar activamente a los usuarios y clientes para entender sus necesidades y expectativas, con el fin de mejorar continuamente los productos y servicios ofrecidos. Asimismo, se debe tener en cuenta a todas las personas que interactúan con la empresa, como proveedores, empleados y la comunidad en general, para garantizar un impacto positivo en su entorno y una relación de confianza a largo plazo. En resumen, el enfoque en las partes interesadas es clave para el éxito y la sostenibilidad de la Central de Abastos de Bucaramanga S.A.

Centroabastos se destaca como la más segura del país, gracias a su capacidad para resolver oportunamente los incidentes de inseguridad tanto internos como externos. Esta eficacia se debe al rápido accionar de las autoridades locales y al coordinado esfuerzo del personal de vigilancia interno. Desde el momento de los incidentes, se ha contado con el apoyo de diversas especialidades de la Policía Nacional, incluyendo el Gaula, Sijin, Tránsito, Infancia y Adolescencia, Policía Ambiental, y el Ejército Nacional, garantizando que los casos sean atendidos por las autoridades competentes y contribuyendo a la solución de problemáticas sociales que afectan nuestro entorno, el cual en su mayoría se compone de población vulnerable de estrato 1 y 2.

Bajo la dirección del Gerente General, se ha fortalecido el esquema de seguridad, generando un ambiente persuasivo que promueve la seguridad y el bienestar en todo el entorno de la Central de Abastos de Bucaramanga. Este enfoque proactivo en seguridad demuestra el compromiso de la empresa con la protección de sus instalaciones, empleados y clientes, consolidándola como un referente en seguridad pública a nivel nacional.

Por otro lado, la Central de Abastos de Bucaramanga no solo se enfoca en seguridad, sino que también brinda apoyo a la comunidad y promueve actividades en beneficio de los comerciantes y el bienestar general. En el 2022, destinó \$45,000,000 pesos m/cte para estos fines, y en el 2023 aumentó a \$60,813,183 pesos m/cte. Este apoyo se traduce en acciones como colaboración con alcaldías, gobernaciones, la Policía Nacional, el Ejército y fundaciones, en actividades que promueven hábitos saludables y el bienestar de las personas. Buscando impactar de manera positiva la comunidad a nivel del área metropolitana y el Departamento.

Además, la Central de Abastos organiza actividades dirigidas a los comerciantes, como participación en ferias, visitas técnicas a otras centrales nacionales e internacionales, entre otras. Destacan eventos como la visita técnica nacional e internacional, la Agroferia, la Media Maratón de la Cardiovascular, Bioexpo y el Día de la

Virgen del Carmen. También promueve hábitos saludables con la campaña "Consuma Vida, Consuma Cinco Frutas al Día", dirigida a niños, adolescentes y adultos.

En el 2023, el presupuesto ejecutado para todas estas actividades ascendió a \$311.382.290 pesos m/cte, mostrando el compromiso continuo de la Central de Abastos de Bucaramanga con el bienestar de la comunidad y el desarrollo de los comerciantes.

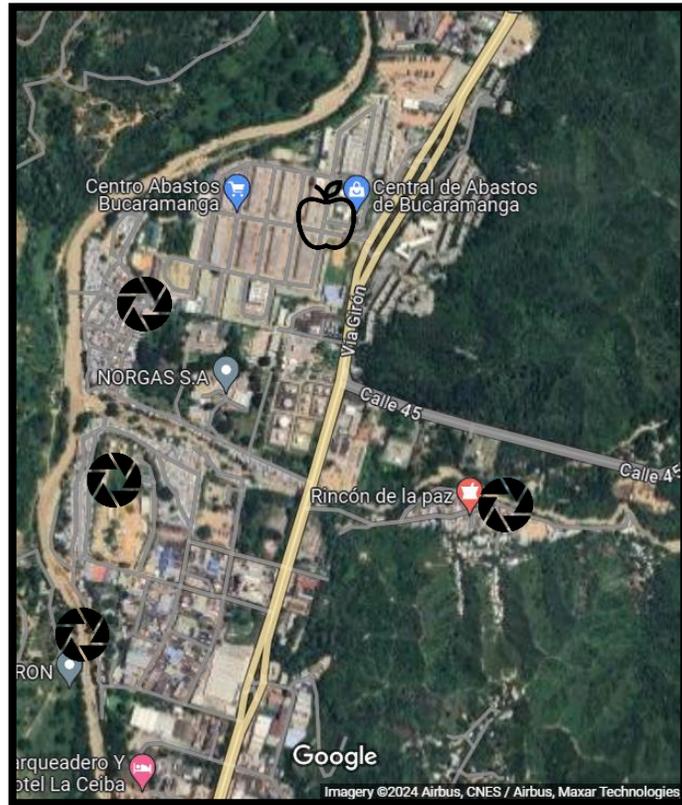
Adicional a lo anterior, Centroabastos S.A. organizó diversos eventos en beneficio del bienestar de sus usuarios, arrendatarios, subarrendatarios, operarios de carga, personal administrativo y el público en general. Estos eventos incluyeron campeonatos de fútbol, voleibol, mini tejo, bolo criollo y ciclismo, respaldados por el Club Deportivo Centroabastos, con el objetivo de promover, dirigir y difundir la práctica deportiva dentro y fuera de la central, incentivando hábitos de vida saludable y de sano esparcimiento que generen cultura en el sector y alejen a jóvenes y adultos de las sendas de la delincuencia u otros flagelos que se viven en el entorno.

El propósito principal de estas actividades fue fomentar la integración y la sana convivencia entre los participantes, así como promover la formación deportiva y el crecimiento personal. Cada evento representó una oportunidad para fortalecer los lazos comunitarios y resaltar la importancia del deporte en el desarrollo integral de las personas.

Cuando se aborda el tema de los aspectos sociales de la Central de Abastos de Bucaramanga, es imprescindible destacar la Fundación Semillas de Ilusión, una institución emblemática perteneciente a la empresa. Desde su creación en el año 2006, esta organización social sin ánimo de lucro ha beneficiado a más de 1200 familias del sector, con el respaldo de los usuarios arrendatarios y comerciantes que usan los espacios provistos por Centroabastos.



La Fundación Semillas de Ilusión trabaja de manera tripartita, involucrando a la empresa privada, entidades públicas y la comunidad, siendo la Central de Abastos el eje articulador principal. Su objetivo principal es desarrollar programas y proyectos orientados a mejorar las condiciones de vida de las familias en situación de vulnerabilidad, concentradas en los barrios y asentamientos humanos José Antonio Galán, Carlos Pizarro, Cinco de enero, Gallineral, Rincón de la Paz, Urbanización la Inmaculada en Bucaramanga, y Convivir, Altos de Andinas y Nuevo Girón en Girón.



Plano abierto, ubicación Central de Abastos de Bucaramanga S.A. y asentamientos humanos en zona de influencia.



Plano cerrado, ubicación geográfica de la Fundación Semillas de Ilusión al interior de Centroabastos S.A. y con el asentamiento humano más cercano, José Antonio Galán.

La Fundación se enfoca en garantizar los derechos de niños, niñas, adolescentes y familias, ofreciendo apoyo y oportunidades para mejorar su calidad de vida. Su labor es fundamental para promover la inclusión social y el desarrollo comunitario en la región.

Debido a la labor desarrollada por la Fundación Semillas de Ilusión se logró que la Central de Abastos de Bucaramanga S.A. sea un territorio libre de trabajo infantil, meta que se continuó consolidando con corte al 31 de diciembre de 2023. Este objetivo se alcanzó al brindar apoyo y oportunidades a las familias en situación de vulnerabilidad en los alrededores de la central, de esta forma la fundación contribuye a mejorar las condiciones de vida de los niños y niñas, ofreciéndoles alternativas y recursos que les permitan acceder a una educación adecuada y desarrollarse en un entorno seguro y protegido. Esto refleja el compromiso de la central y su fundación con el bienestar de la comunidad, el futuro del país y la protección de los derechos de la infancia.

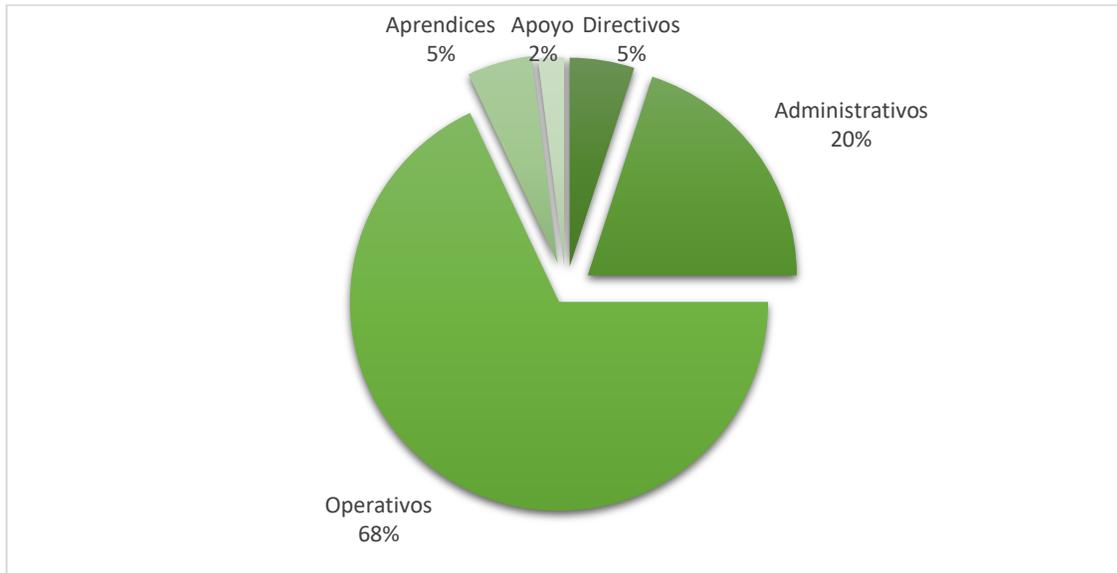
COLABORADORES

El bienestar de los colaboradores es un aspecto crucial en los aspectos sociales de la Central de Abastos de Bucaramanga, es por ello por lo que contamos con un Programa de Bienestar Social, Estímulos e Incentivos Laborales implementado desde el año 2016 a través de Directiva Gerencial No. 004. Además de los beneficios que se ofrecen por pertenecer a la planta laboral, es primordial garantizar un ambiente laboral seguro, saludable y enriquecedor para todos los empleados. Esto implica proporcionar oportunidades de desarrollo profesional y personal, programas de capacitación y formación continua, así como incentivos y reconocimientos por el desempeño sobresaliente. Además, se debe promover una cultura organizacional basada en el respeto, la inclusión, la equidad y la conciliación entre la vida laboral y personal. Cuidar el bienestar de los colaboradores no solo mejora su calidad de vida, sino que también contribuye a la productividad, la satisfacción laboral y el éxito a largo plazo de la empresa.

Desde su constitución y con corte a 31 de diciembre de 2023, el capital humano de Centroabastos S.A. ha experimentado un notable crecimiento, pasando de los seis trabajadores iniciales que aportaron sus capacidades en la consolidación del proyecto a 101 colaboradores que en la actualidad se esfuerzan diariamente por brindar la mejor atención y generar confianza a accionistas, usuarios, comerciantes, clientes y público en general.

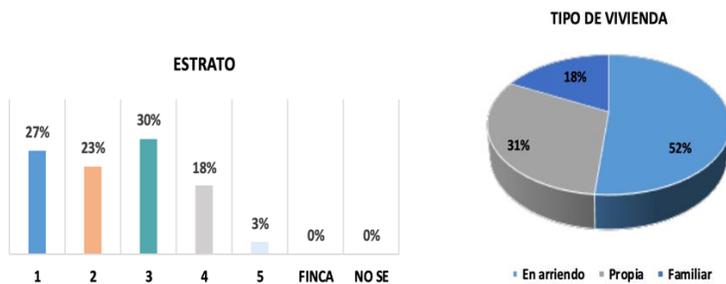
La empresa promueve el trabajo digno a través de una estrategia de contratación equitativa y ofrece importantes beneficios para cada uno de sus empleados. Además, se ha fortalecido un sistema de gestión robusto con el objetivo de garantizar un alto nivel de bienestar y seguridad en el trabajo.

Este crecimiento y fortalecimiento del capital humano reflejan el compromiso de Centroabastos S.A. con el desarrollo y el bienestar de sus colaboradores, así como con la calidad del servicio que ofrece a sus diferentes grupos de interés.



La Central de Abastos está compuesta por un 30% de empleados femeninos y un 70% de empleados masculinos. El promedio de edad de las mujeres es de 35 años, mientras que el promedio de edad de los hombres es de 38 años.

La siguiente gráfica ofrece una visión detallada de la distribución de los empleados de Centroabastos en función de su estrato y tipo de vivienda. Esta representación visual nos permite comprender mejor la diversidad de condiciones de vivienda entre los colaboradores de la empresa, lo que contribuye a una comprensión más completa de su perfil demográfico y sus necesidades.



Para la Gerencia General de Centroabastos, asegurar las mejores condiciones para sus trabajadores es una prioridad fundamental. Con este objetivo en mente, se han llevado a cabo capacitaciones con un valor ejecutado de \$46,014,866 de pesos m/cte. Estas capacitaciones no solo están diseñadas para mejorar las habilidades y competencias de los empleados, sino también para garantizar su seguridad y bienestar en el lugar de trabajo.

Además de las capacitaciones, la Gerencia ha destinado un aporte significativo de \$100,000,000 de pesos m/cte para iniciativas de bienestar. Este aporte se dirige a diversas acciones y programas diseñados para promover la salud física y mental, mejorar la calidad de vida de los empleados y fortalecer el sentido de comunidad dentro de la organización.

Estas inversiones reflejan el compromiso de la Gerencia de Centroabastos con el desarrollo integral y el bienestar de su personal, reconociendo que trabajadores motivados y saludables son clave para el éxito a largo plazo de la empresa.

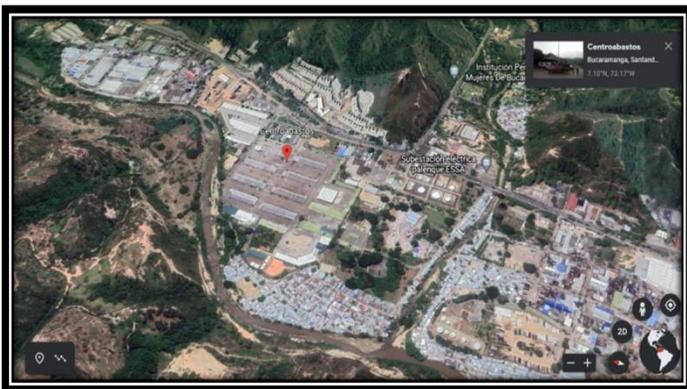
Adicional a lo anterior, la seguridad y la salud en el trabajo son aspectos prioritarios para Centroabastos S.A., ya que son fundamentales para garantizar el bienestar y la integridad de sus trabajadores en todo momento. La empresa ha llevado a cabo un exhaustivo diagnóstico del cumplimiento de la Resolución 0312 de 2019, la cual establece los estándares mínimos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST). Este informe no solo refleja el grado de cumplimiento alcanzado, sino también el compromiso de Centroabastos S.A. con el cumplimiento de las normativas vigentes en materia de seguridad y salud laboral.

La empresa realiza diversas capacitaciones y actividades de prevención para la comunidad de Centroabastos, así como simulacros relacionados con temas de seguridad y salud en el trabajo. Además, se llevan a cabo mantenimientos adecuados en materia de seguridad y salud, como demarcaciones de vías y mantenimiento de extintores, con un valor ejecutado en el 2023 de \$103,618,884 de pesos m/cte.

Adicionalmente, desde el 2021 hasta el 2023, se han realizado actividades para la implementación de líneas de vida en las bodegas, con el objetivo de garantizar medidas de seguridad para el trabajo en alturas en cada una de ellas. El presupuesto efectuado para todos los proyectos de líneas de vida durante este período asciende a \$975,153,708. Estas acciones demuestran el compromiso continuo de Centroabastos S.A. con la seguridad y la salud de sus trabajadores y la comunidad en general.

ASPECTOS AMBIENTALES INCLUIDOS LOS CLIMÁTICOS

La Central de Abastos de Bucaramanga S.A. se encuentra ubicada en el municipio de Bucaramanga, departamento de Santander, en la zona Industrial de Chimitá, en la margen izquierda de la vía que conduce del municipio de Girón al sector del Café Madrid. Por el costado occidental limita con el cauce del Río de Oro y en la zona aledaña se encuentran establecidas industrias importantes para la región, tales como la Planta de Lubricantes de Terpel, Ecopetrol, Termopalenque, industrias procesadoras de alimentos entre otras. En la parte sur occidental del predio en el que se ubica Centroabastos S.A, se han establecido asentamientos humanos habitacionales en proximidad de riesgo al cauce del río de oro como lo es la urbanización José Antonio Galán, entre otras. Además nuestra ubicación geográfica se encuentra en el cono aéreo de proximidad del Aeropuerto Palonegro ubicado en el Municipio de Lebrija y que sirve al Municipio de Bucaramanga.



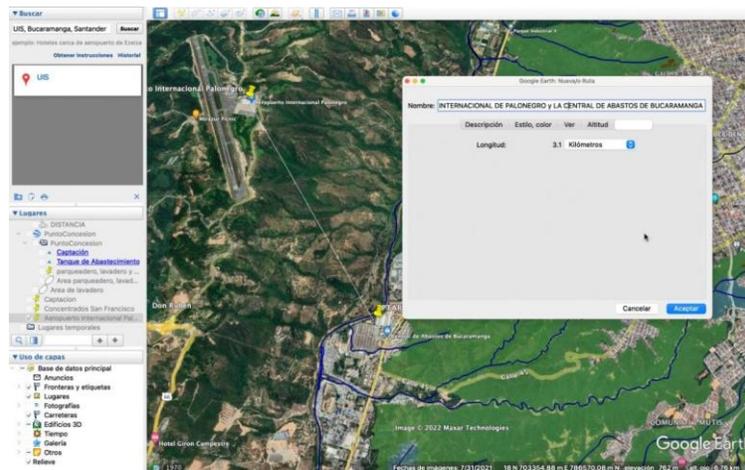
Para llevar a cabo las actividades de manejo y gestión ambiental acordes con nuestro entorno, Centroabastos S.A. cuenta con un equipo compuesto por:

- 1 Subgerente Comercial, Proyectos y Estrategia
- 1 Profesional Desarrollo Estratégico, Ambiental y Calidad
- 1 Supervisor Ambiental
- 2 Conductores
- 1 Conductor Auxiliar
- 16 Auxiliares de Oficios Varios

Este equipo humano es fundamental para el éxito de las iniciativas ambientales de la empresa, el cual también es apoyado en operativos de control y debido proceso sancionatorio según el Reglamento Interno de Funcionamiento por la Subgerencia Jurídica y Operativa que se encuentra integrada por 39 cargos.

- **Descripción del componente abiótico**

La Central de Abastos está ubicada según el plan de ordenamiento territorial 2013 – 2027 en el municipio de Bucaramanga, cabe resaltar que la estación hidrometeorológica consultada por el IDEAM más cercana al área de estudio se encuentra ubicada en el aeropuerto Internacional Palonegro, aproximadamente a 3 km por tal razón el componente abiótico se presenta de la siguiente forma:



Aproximada de estación de monitoreo IDEAM Fuente. Recuperado de Google Earth

- **Clima**

Según información suministrada por el IDEAM (Instituto de Hidrología, Meteorología y Estudios Ambientales), el clima de Bucaramanga es templado - seco. El promedio de lluvia total anual es de 1303 mm. Durante el año las lluvias se distribuyen en dos temporadas secas y dos temporadas lluviosas. Los meses más secos son diciembre, enero y febrero, y en menor proporción, junio, julio y agosto. Las temporadas de lluvia se extienden de marzo a mayo y de septiembre a noviembre. En los meses secos de principios de año, llueve alrededor de 10 días/mes; en los meses de mayores precipitaciones, así como en la temporada seca de mitad de año, puede llover de 17 a 19 días/mes.

La temperatura promedio es de 22.6°C. Al medio día la temperatura máxima media oscila alrededor de 28°C. En la madrugada la temperatura mínima está entre los 18°C y los 19°C. El sol brilla un poco menos de 4 horas diarias en los meses lluviosos, pero en los meses secos, la insolación registra entre 5 y 6 horas diarias. La humedad relativa del aire es mayor a 80% en promedio y en épocas de lluvias alcanza valores superiores al 84%.

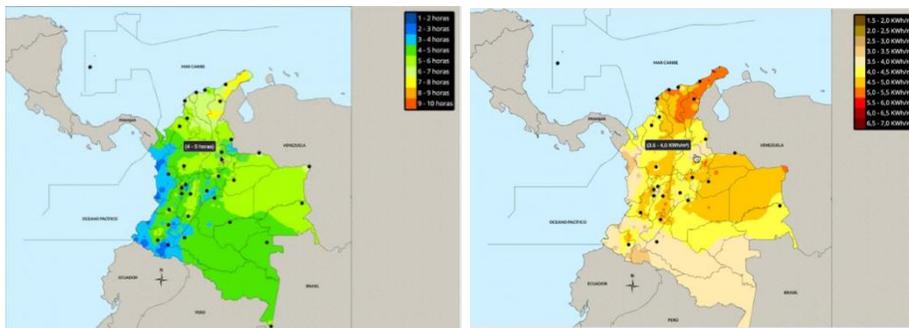
Temperatura.

En las regiones tropicales según el IDEAM, la variación de la temperatura a lo largo del año es menor que en las regiones templadas. Esto proviene, principalmente, de que el sol no se aleja mucho del cenit. Adicionalmente, los océanos ocupan la mayor parte de las regiones tropicales. Los datos obtenidos para el análisis en la Central de Abastos de Bucaramanga S.A. Fueron del Aeropuerto Palonegro de Bucaramanga, recopilados por el IDEAM.

Brillo solar

El brillo solar es inversamente proporcional a la precipitación, es decir, entre menos precipitación hay más brillo solar y entre más lluvia hay menos brillo solar. Según el IDEAM, Bucaramanga se caracteriza por presentar valores totales multimensuales de brillo solar que van desde 3,5 – 4,0 KWh/m².

El sol brilla un poco menos de 4 horas diarias en los meses lluviosos, pero en los meses secos, la insolación registra entre 4 a 5 horas diarias. (IDEAM, 2021). La radiación solar es de 38.3 %, permanece durante más horas en los meses correspondientes al periodo seco (junio y enero) y se reduce en los periodos lluviosos (abril y mayo), en los cuales las especies vegetales alcanzan su mayor productividad, debido a la mayor disponibilidad de agua en el suelo. Este aspecto presenta una estrecha relación con respecto a la pluviosidad pues los periodos de mayor y menor cantidad de horas de sol corresponden a las épocas de menor y mayor pluviosidad, respectivamente. cal/cm²



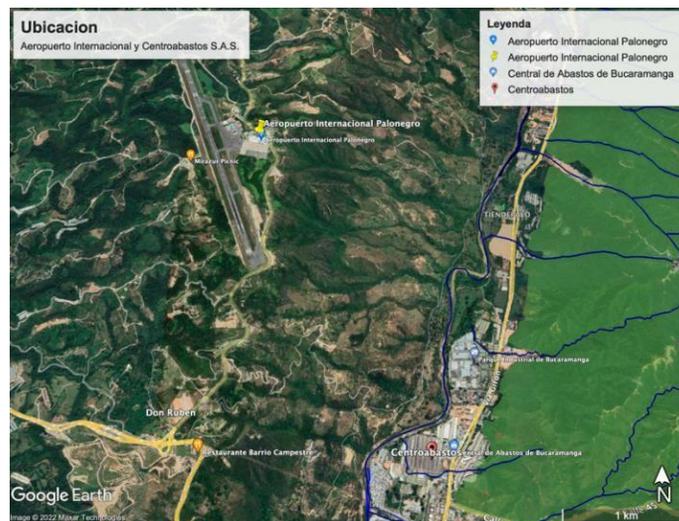
Humedad relativa.

La humedad relativa del aire es mayor a 80% en promedio, y en épocas de lluvias alcanza valores superiores al 88 %. (IDEAM, 2021). en Bucaramanga y en el municipio de girón de acuerdo con los registros de las estaciones meteorológicas del área, la humedad relativa en promedio para el Municipio es de 85 %, con variación del promedio mensual entre el 80 y el 89%. Los valores máximos de humedad relativa se presentan en los meses de octubre a noviembre y los mínimos, durante los meses de enero y febrero. La

evapotranspiración en el área varía entre los 59,14 y los 61,29 mm/mes con un promedio de 726,28 mm/año, lo cual define un balance de agua a favor del suelo.

Viento

Se han obtenido los datos de la estación meteorológica del Aeropuerto Internacional de Palonegro, ubicado a una distancia de 3 km de la Central de Abastos de Bucaramanga S.A.



La ocurrencia de viento en calma oscila entre los valores de 36.3% (septiembre) y 44.4% (diciembre).

Para la velocidad del viento con intensidades entre 1 y 5 nudos, sus frecuencias varían entre 11.5% (enero) y 17.5% (agosto); entre intensidades de 6 a 10 nudos, que es la velocidad predominante, la variación porcentual va del 39.7% (junio) al 43.9% (octubre); para velocidades del viento superiores a 10 nudos no presenta registros importantes.

La dirección del viento predominante es del noroeste, su mayor porcentaje se observa en el mes de octubre con 29.5% de casos, también se observan algunos vientos con dirección sureste entre los meses de mayo y octubre, con un porcentaje máximo en septiembre de 8.9%. (IDEAM, 2014). Estos vientos van en predominancia hacia el NW.

Calidad del aire.

Este Sistema de Vigilancia de Calidad de Aire del Área Metropolitana de Bucaramanga está conformado por 5 estaciones fijas, de las cuales tres están ubicadas en Bucaramanga, una en Girón y una en Floridablanca,

CARACTERÍSTICAS	ESTACIÓN LA CIUDADELA	ESTACIÓN SAN FRANCISCO	ESTACIÓN LAGOS DEL CACIQUE	ESTACIÓN LAGOS 1 F/BLANCA	ESTACIÓN SANTA CRUZ DE GIRÓN
Abreviatura*	CIU	SAN.FRA	LAG.CAQ	F/BLANCA	GIRÓN
Latitud	7°06'26.2" N	7° 7'33,6" N	7° 06' 00,1" N	7°04'19,2" N	7° 3'39" N
Longitud	73°07'25,6 W	73° 07' 12,3" O	73° 6' 11,9" W	73°06'5" O	73° 10' 19" O
Altitud (m)	887	1011	1000	880	710
Dirección	Estudiantes #9-323, Bucaramanga, Santander	Cl. 30 #26-56 Bucaramanga, Santander	Transversal Oriental - Lagos del Cacique, Bucaramanga, Santander	Cl. 29 #10-13, Floridablanca, Santander	Cra 26 #17-32, Girón, Santander
PM10	X	X	X	X	X
PM2.5	X	X	X	X	X
NO2	X			X	
O3	X			X	
V. Viento	X	X	X	X	X
D.Viento	X	X	X	X	X
Temperatura	X	X	X	X	X
R.Solar	X	X	X	X	X
Precipitación	X	X	X	X	X
H. Relativa	X	X	X	X	X
Foto Estación					

Ubicación de las estaciones de monitoreo de la Área Metropolitana de Bucaramanga,
Fuente: Área Metropolitana De Bucaramanga – AMB –

La Central de Abastos ha estado comprometida con la implementación de proyectos ambientales, una prioridad que se ha intensificado con la formulación del Plan de Desarrollo 2024-2028, bajo el lema "Centroabastos S.A. Sostenible". Este plan se desarrolló en el 2023, teniendo en cuenta los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) y diversos aspectos ambientales y sociales.

Previamente, la central ha realizado un considerable esfuerzo en cuidar, contribuir y mantener el medio ambiente. Esto incluye campañas y capacitaciones dirigidas a la comunidad de Centroabastos, el mantenimiento de zonas verdes, fumigaciones y el cuidado general de la planta de tratamiento de aguas, entre otros aspectos. Durante el 2023, se ejecutaron acciones ambientales por un valor de \$1,086,580,720 de pesos m/cte.

Entre los proyectos ambientales realizados desde hace varios años y con corte al 31 de diciembre de 2023, se encuentran:

- **La construcción de una planta de tratamiento de aguas domésticas y no domésticas (PTARDnD)**



Desde el año 2009, Centroabastos S.A. ha demostrado su compromiso con la preservación del medio ambiente a través de la operación de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Domésticas y No Domésticas (PTARDnD), la cual cumple con los estándares establecidos por la Resolución 631 de 2015 proferida por el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible. Estas plantas garantizan el tratamiento adecuado del agua servida, minimizando en un gran porcentaje su impacto ambiental en el río de Oro, donde se vierten.

La evaluación ambiental de los vertimientos generados ha destacado la generación de residuos sólidos y líquidos, principalmente del lavado de áreas y el uso de baterías sanitarias. Con el objetivo de mejorar continuamente sus prácticas ambientales, Centroabastos S.A. durante la vigencia 2023 ha decidido avanzar hacia la tercera etapa del proyecto EWAM, centrada en la ultrafiltración del efluente procedente de la PTARDnD. Esta fase se enfoca en diseñar y presupuestar la implementación de la ultrafiltración para tratar una fracción específica del vertimiento final.

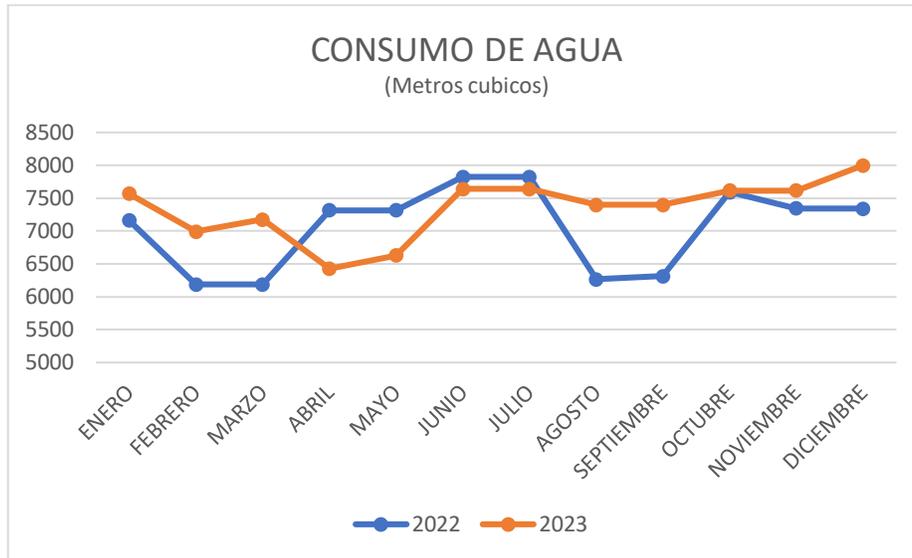
La adopción de la ultrafiltración como método de post-tratamiento del agua residual implica el uso de membranas semipermeables que actúan como barrera, permitiendo la separación efectiva de moléculas orgánicas y virus, con remociones de patógenos en un rango del 90 al 100%. Esta tecnología se destaca por su bajo consumo energético y su capacidad para tratar volúmenes significativos de agua ocupando un espacio reducido en el tren de tratamiento y en las áreas disponibles.

La viabilidad de este desarrollo se fundamenta en las condiciones óptimas de calidad del vertimiento final, determinadas mediante la ejecución de las etapas I y II de la PTARDnD en la Central de Abastos de Bucaramanga. Estas condiciones favorecen el éxito del proceso de ultrafiltración en términos de variables fisicoquímicas y microbiológicas.

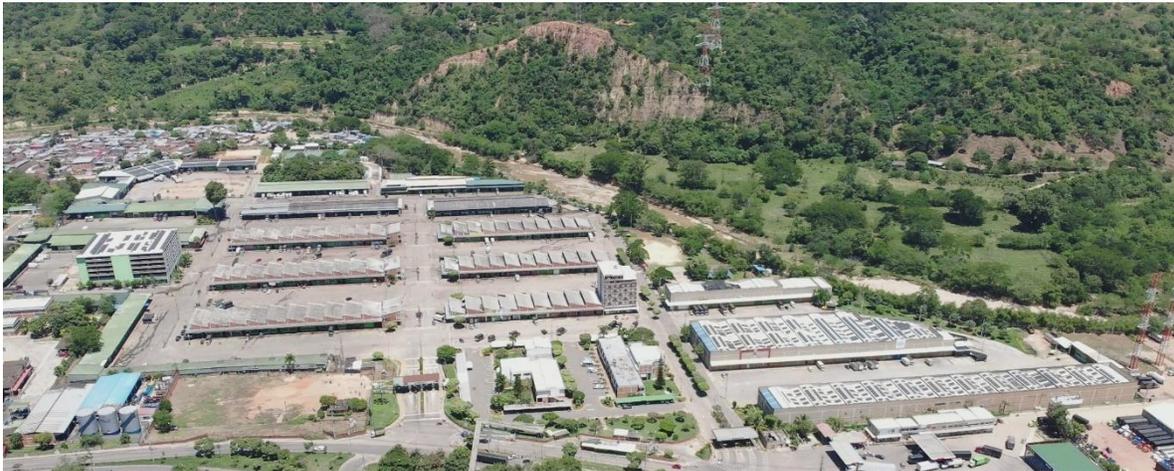
La ejecución completa de este proyecto desde las vigencias 2009, 2011, 2019 y 2023, ha permitido mejorar significativamente el proceso de la PTARDnD, con una inversión total de \$2,278,027,067.90 de pesos m/cte en diversas vigencias, con corte a 31 de diciembre de 2023. El último proceso de inversión, llevado a cabo en el 2023, se centró en la implementación de la ultrafiltración. Este continuo esfuerzo demuestra el compromiso de Centroabastos S.A. con la sostenibilidad ambiental y el cuidado del entorno en el que opera

La inversión en la ultrafiltración de las aguas residuales tiene como objetivo principal la reutilización de estas aguas en actividades internas de Centroabastos, como el riego y lavado de bodegas, así como las descargas de las baterías sanitarias. Además, al tratar una cantidad significativa de agua, se puede dejar un recurso disponible para los cuerpos de socorro en caso de emergencias que requieran este recurso vital.

En cuanto al consumo de agua por parte del acueducto en el 2023, se tiene previsto que los indicadores de consumo disminuyan para el próximo año a partir del inicio de actividades de este proyecto de economía circular. Esta reducción en el consumo de agua del acueducto reflejará el compromiso de Centroabastos con la utilización eficiente de los recursos hídricos y su contribución a la conservación del medio ambiente, mediante la reutilización de las aguas tratadas y la disminución en el consumo de agua del acueducto, la empresa busca minimizar su huella hídrica y promover prácticas sostenibles en su entorno.



- **La implementación de una planta de energía fotovoltaica**



Bodega 14



Bodega 15



Bodega 16



Edificio Bicentenario

La implementación de energía solar fotovoltaica en Centroabastos S.A. marca un hito importante en su compromiso con la sostenibilidad ambiental. Aprobado en 2022, este proyecto de planta solar, con una potencia instalada de 1,140 KWp, fue adquirido directamente por la empresa, lo que maximiza sus beneficios y genera ahorros significativos en el costo de la energía. Conformada por 2,592 paneles solares de 440W y 14 inversores de 60kW, la planta está dividida en cuatro subsistemas distribuidos estratégicamente en diferentes áreas de la instalación.

La ubicación privilegiada de Centroabastos, combinada con su gran exposición solar, lo convierte en el lugar ideal para este tipo de proyectos. La energía generada se consume internamente, bajo la figura de autoconsumo, eliminando la necesidad de comercialización a través de terceros y ofreciendo ventajas futuras en el costo de la energía. Este proyecto también ofrece beneficios tributarios y la posibilidad de aplicar una depreciación acelerada a los equipos. La inversión total del proyecto fue de \$4,765,000,000 de pesos m/cte, la cual fue financiada a través de un crédito bancario.

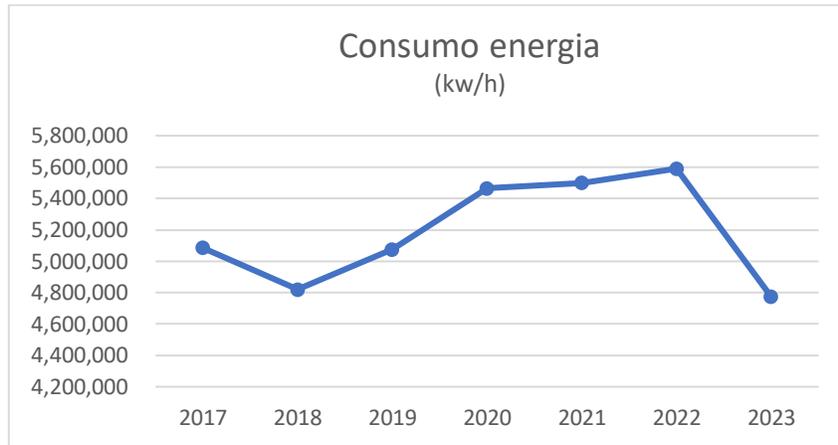
Como una de las mayores plantas de energía solar en Santander y la más grande entre las Centrales de Abastos, este proyecto demuestra el compromiso constante de Centroabastos S.A. con la gestión ambiental eficiente y responsable, consolidándolo como una empresa líder y ejemplar en su sector.

Para el 2023 esta planta generó 1,499,164 kWh, lo que representa un 23.3% del costo total anual de la energía consumida.

La reducción de emisiones de CO2 a la atmósfera durante la vigencia 2023, gracias a esta planta solar fue de 992,446.90 kg, contribuyendo significativamente a la reducción de los gases efecto invernadero y beneficiando al medio ambiente.

Además, Centroabastos S.A. tramitó el respectivo certificado ante la Unidad de Planeación Minero-Energética para acceder a los beneficios tributarios establecidos por la Ley 1715 de 2014 para los generadores de energía solar a pequeña escala. Este certificado fue otorgado por un valor de \$3,682,536,256, correspondiente a los equipos y elementos que componen el proyecto, catalogando el sistema como un proyecto de Fuentes No Convencionales de Energía - Solar

La implementación de una planta fotovoltaica en Centroabastos S.A. proyecto ejecutado en 2022 y con inicio de operación en 2023, marcó un cambio significativo en nuestro consumo de energía. En 2023, observamos una notable disminución en el uso de kilovatios, gracias a la energía generada internamente por la planta. Este hito no solo redujo nuestros costos operativos, sino que también fortaleció nuestro compromiso con la sostenibilidad ambiental y la eficiencia energética.



Centroabastos S.A. ha logrado un ahorro considerable en el consumo de energía en comparación con años anteriores, gracias a la implementación de medidas de eficiencia energética, incluida la instalación de una planta fotovoltaica. Además, en 2021 establecimos un convenio con un comercializador de energía convencional. Estas iniciativas nos han posicionado como una de las centrales de abastos líderes en el país para diciembre de 2023 con el costo de energía por kWh más barato del sector.

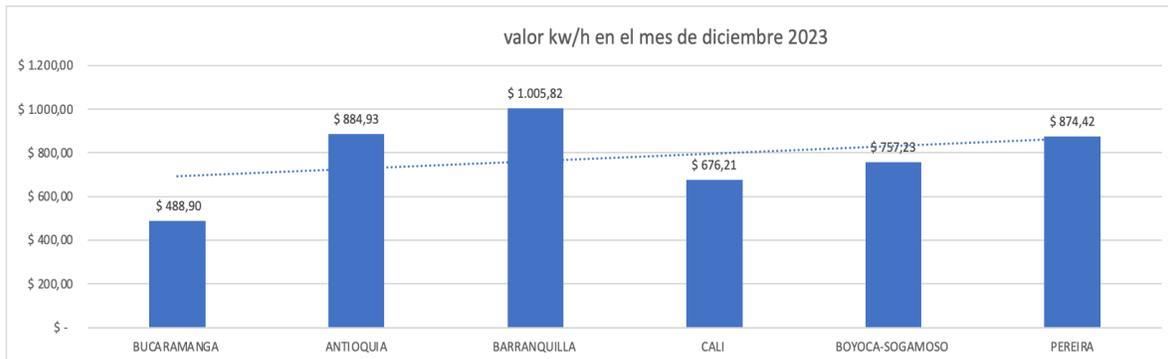


Tabla. Análisis del cobro por kWh en las principales Centrales de Abasto del país.

- **Residuos Sólidos**

Desde 2013, la Central de Abastos de Bucaramanga ha enfrentado el desafío de gestionar una cantidad considerable de residuos sólidos generados en sus instalaciones. Este volumen no solo representa una preocupación ambiental, sino también operativa, ya que la acumulación de desechos puede ocasionar olores desagradables, derrames de lixiviados y dificultades en la limpieza y el aseo de la central. Para abordar esta problemática, la administración de la central decidió invertir en la adquisición de camiones recolectores y compactadores propios, que garantizan el ciclo de recolección durante las jornadas de mercado consecutivas que se generan en las instalaciones.

En 2020, ante el incremento en la generación de residuos, se añadió un segundo camión recolector compactador para asegurar una gestión adecuada de los desechos. Sin embargo, en 2021, la organización se vio obligada a implementar un plan de contingencia con ocasión de la decisión judicial que ordenó el cierre del relleno sanitario “El Carrasco” que sirve a Bucaramanga y el área metropolitana; con aproximadamente 30 toneladas promedio día de residuos orgánicos, realizamos un convenio el Grupo Natural Andino S.A.S. E.S.P. para el tratamiento y aprovechamiento de los residuos orgánicos (que en Centroabastos S.A.

constituyen más del 85%), lo que permitió mantener un flujo constante de recolección y disposición adecuada de desechos, asegurando la inocuidad de los alimentos que transitan por la Central, así como las condiciones sanitarias idóneas de los espacios físicos por donde diariamente transitan casi 13.000 personas para hacer sus compras y abastecer sus establecimientos minoristas.

A medida que la central continuaba su operación, se evidenció la necesidad de manejar de manera más eficiente los residuos orgánicos, que representaban un porcentaje significativo de la generación total de desechos. En respuesta, en 2022, EMAB inició un proyecto de compostaje para aprovechar estos residuos. La central aprovechó esta oportunidad y estableció un acuerdo para la utilización de materiales con vocación de compostaje, lo que contribuyó a reducir los costos asociados con la disposición de desechos y promovió prácticas ambientales más sostenibles.

Sin embargo, en 2023, la generación de residuos orgánicos continuó siendo un desafío, lo que llevó a la Gerencia General a presentar a la Junta Directiva un convenio con la planta de compostaje de EMAB. Este acuerdo no solo permitió aprovechar un porcentaje mayor de los residuos orgánicos mediante el compostaje, sino que también garantizó un costo inferior al de la disposición habitual en el sitio. Como parte de esta iniciativa, se realizó la sustitución de uno de los camiones recolectores compactadores más antiguo para garantizar una gestión óptima de los residuos sólidos en la central, con una inversión total de \$ 721.597.000 de pesos m/cte.

El valor actual de los dos (2) camiones recolectores compactadores con los que cuenta la empresa asciende a \$ 1.183.544.000 de pesos m/cte. Esta inversión, aunque significativa, refleja el compromiso de Centroabastos S.A. con la gestión responsable de residuos y su contribución a prácticas ambientales sostenibles. A continuación, se presenta un análisis detallado del comportamiento de la generación de residuos sólidos durante los periodos 2022-2023, destacando los esfuerzos continuos de la central para mejorar su gestión ambiental y promover la sostenibilidad en sus operaciones.

TONELADAS DE RESIDUOS SÓLIDOS				
MES	2022	2023	VAR ABS	VAR %
Enero	639,59	613,33	- 26,26	-4,11%
Febrero	535,59	506,62	- 28,97	-5,41%
Marzo	679,28	709,69	30,41	4,48%
Abril	637,82	729,29	91,47	14,34%
Mayo	743,88	873,88	130,00	17,48%
Junio	706,20	811,41	105,21	14,90%
Julio	792,47	838,56	46,09	5,82%
Agosto	750,71	847,45	96,74	12,89%
Septiembre	721,51	690,04	- 31,47	-4,36%
Octubre	836,39	775,19	- 61,20	-7,32%
Noviembre	737,71	881,93	144,22	19,55%
Diciembre	635,03	784,05	149,02	23,47%
TOTAL	8.416,18	9.061,44	53,77	7,67%

Para llevar a cabo la recolección de residuos sólidos en Centroabastos S.A. de manera eficiente y segura, se cuenta con la disponibilidad a título de alquiler de unos equipos de montacargas, a través de los cuales se

asegura que la actividad se realice en óptimas condiciones y cumpla con todas las normativas ambientales y de seguridad correspondientes.

Además, teniendo en cuenta la proximidad del aeropuerto y las regulaciones relacionadas con el comité aviar, se ha implementado un plan específico en el marco del Plan de Gestión Integral de Residuos Sólidos (PGIRS). Este plan aviar garantiza el cumplimiento de las normativas vigentes y la protección del entorno ambiental, contribuyendo así a la seguridad y bienestar tanto de los trabajadores como del medio ambiente circundante.

Además de estos proyectos, la Central de Abastos también realiza campañas de esterilización para caninos y felinos con el fin de controlar la población de estas especies dentro de la zona de Centroabastos y en la comunidad en general. Durante el 2023, se esterilizaron un total de 159 animales como parte de estas campañas. Este compromiso con el cuidado del medio ambiente y el bienestar animal refleja la visión integral de sostenibilidad de la Central de Abastos.

Bucaramanga, 21 de febrero de 2024.

CARLOS EDUARDO QUROGA ÁLVAREZ
Gerente General
(original firmado)

SILVIA CATALINA RINCÓN GARCÍA
Prof. de Desarrollo Estratégico, Ambiental y Calidad.